

günstig  
idyllisch  
stadtnah



# Mein Traumhaus

WimbergerHaus

alea

**D**er Frühstückskaffee duftet bis ins Schlafzimmer, die ersten Sonnenstrahlen blinzeln in ihr neues Haus – sie machen das Fenster auf und holen tief Luft. Es ist ruhig – kein Straßenlärm zu hören. In ihrem Garten blüht der Apfelbaum und sie freuen sich im Lebensland ihr Zuhause gefunden zu haben.

## INFORMATIONEN ZUM LEBENS LAND

Alle Infos erhalten  
sie direkt von ihren  
Ansprechpartnern:

WimbergerHaus Lasberg: Tel. 07942 / 74 366-0  
e-Mail: [office.lasberg@wimbergerhaus.at](mailto:office.lasberg@wimbergerhaus.at)

WimbergerHaus Linz: Tel. 0732 / 78 78 28  
e-Mail: [office.linz@wimbergerhaus.at](mailto:office.linz@wimbergerhaus.at)



## Genuss & Erholung im Lebensland

günstig  
idyllisch  
stadtnah

### Haus mit Garten sucht netten Besitzer

Der Frühstückskaffee duftet bis ins Schlafzimmer, die ersten Sonnenstrahlen blinzeln ins Haus – sie machen das Fenster auf und holen tief Luft. Es ist ruhig – kein Straßenlärm zu hören. In ihrem Garten blüht der Apfelbaum und im Vogelhäuschen zwitschern zwei Spatzen.

Um die Infrastruktur der ländlichen Gemeinden zu erhalten, ist es wichtig, dort wieder leistbaren Wohnraum zu schaffen. Das verwirklicht WimbergerHaus nun mit dem Projekt „Lebensland“. Gemeinsam mit der Gemeinde Reichenthal ist ein attraktives Wohnkonzept für individuelle Bedürfnisse entstanden.

Das Projekt „Lebensland“ unterscheidet sich von anderen Wohnbauprojekten grundlegend. Wir bauen keine typischen „Reihenhausschachteln“, wo ein Haus dem anderen gleicht und wir geben auch

keinen fixen Preis für das Projekt vor. Im „Lebensland“ kaufen die Kunden ein Grundstück zu vernünftigen und fairen Preisen (34 Euro pro m<sup>2</sup>) und entscheiden ganz individuell, welchen Wohnraum sie sich erfüllen möchten.

Jede Hausform und jede Bauvariante ist möglich. Sie entscheiden ob sie einen fertigen Rohbau oder ein schlüsselfertiges Haus von uns haben möchten.

**Vereinbaren sie noch heute einen Besichtigungstermin vor Ort!**

## Infobox Lebensland

- » Grundstücksgrößen ab 824 - 1.057 m<sup>2</sup>
- » Jede Hausform ist möglich
- » Sensationelle EUR 34,-- pro m<sup>2</sup>
- » Experten Know-how vom OÖ-Marktführer (250 Häuser pro Jahr)
- » Ersparnis durch Bauherrenmithilfe möglich
- » Sehr gute Infrastruktur in Reichenthal
- » Rohbau bis Schlüsselfertig
- » Ein Ansprechpartner in der Bauphase
- » Wonbauförderung
- » Individuelle Planung
- » Mit oder ohne Keller
- » Begleitung während der gesamten Bauphase

WimbergerHaus

alea

In unserer neuen alea Hausserie haben wir viele günstige und beliebte Modelle - schlüsselfertig ab EUR 149.800,--

Infos siehe Rückseite!

[www.aleahaus.at](http://www.aleahaus.at)



Symbolfoto mit Aufteilung der Grundstücke.  
Hausform und Positionierung sind frei wählbar.



Schaffen sie für ihre liebsten Menschen ein Zuhause mit Wohlfühlgarantie!

[www.wimbergerhaus.at](http://www.wimbergerhaus.at)

Fertig, aber Ziegel.  
**WimbergerHaus**



WimbergerHaus  
**alea**

günstig  
idyllisch  
stadtnah

*Haus*  
**alea**

## INFORMATIONEN ZUM LEBENS LAND

WimbergerHaus Lasberg: Tel. 07942 / 74 366-0  
e-Mail: [office.lasberg@wimbergerhaus.at](mailto:office.lasberg@wimbergerhaus.at)

WimbergerHaus Linz: Tel. 0732 / 78 78 28  
e-Mail: [office.linz@wimbergerhaus.at](mailto:office.linz@wimbergerhaus.at)

[www.wimbergerhaus](http://www.wimbergerhaus.at) | [www.aleahaus.at](http://www.aleahaus.at)